



Franchise Size S

Feel-Good Wellness Business

“สปา wellness ขนาดกะทัดรัด”

ออกแบบมาเพื่อทำกำไรจริง
ไม่ซับซ้อน ไม่ต้องบริหารเองทุกวัน



Feel-Good Business

สร้างความผ่อนคลายให้ลูกค้า
และสร้างรายได้ให้คุณ บริการนวด
เหมาะกับลูกค้าทั้ง **locals & tourists**



Ojisan Size S คืออะไร?

- ✓ สปา wellness ขนาดเล็ก: นวดเท้า + คอเบาไหล่ + หลัง พรีเมียม (quick service)
- ✓ ขนาดเล็ก คุณง่าย
- ✓ ระบบพร้อมจาก Ojisan HQ
- ✓ เหมาะกับ ห้าง / community mall / ปั๊มน้ำมัน / ท่ารถ high traffic

จุดเด่นของ Ojisan Size S

- ✓ ร้านเล็ก → ค่าใช้จ่ายคุณง่าย
- ✓ Staffing ไม่ซับซ้อน
- ✓ ลูกค้า Repeat สูง
- ✓ Owner ไม่ต้องอยู่หน้างานตลอด



Investment Overview

เงินลงทุนรวม
1.5 ล้าน
บาท

คืนทุนเฉลี่ยประมาณ ~8-12 เดือน



รูปแบบร้าน

- ✓ เก้าอี้นวดเท้า: 5 ตัว
- ✓ เวลาให้บริการเฉลี่ย: 90 นาที
- ✓ ลูกค้าเฉลี่ย: 25 คน / วัน
- ✓ บิลเฉลี่ย: ฿700
- ✓ Demand สม่ำเสมอ / รอบบริการนิ่ง

ตัวเลขผลประโยชน์ (Base Case)

- ✓ รายได้เฉลี่ย: ~฿525,000 / เดือน
- ✓ Royalty Fee ให้ HQ: 6%
- ✓ กำไรสุทธิ: ~฿166,000 / เดือน
- ✓ Net Margin: 30%+

ระยะเวลาคืนทุน ประมาณ 8-12 เดือน

เหมาะกับใคร?

- ✓ นักลงทุนสาย Wellness ที่ต้องการ ROI คืนทุนไว
- ✓ คนที่อยากมีร้านนวด แต่ไม่อยากปวดหัวเรื่องระบบ
- ✓ คนที่มองหาโมเดล ขยายซ้ำได้

"Feel-Good Wellness. Real System."



065-982-5244



ojisanrelaxing.com/franchise

